

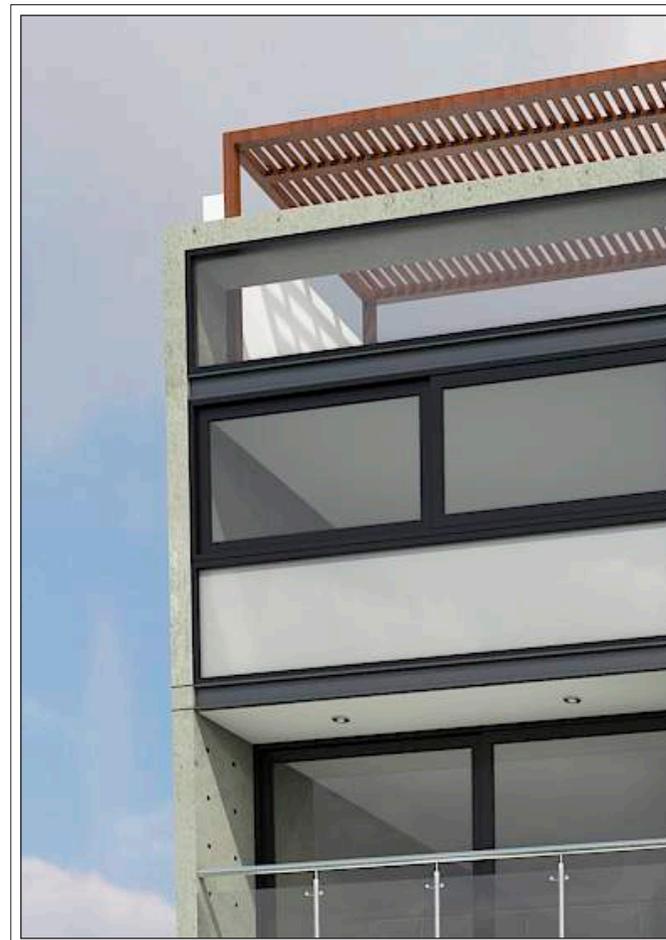
EDIFICIO  
**MATIER**  
226

san borja

A

B

C



\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.

# FICHA TÉCNICA



## UBICACION

Calle Matier  
226  
San Borja



## PISOS VIVIENDAS

4 Pisos + Azotea  
9 Viviendas



## ÁREAS DE DEPARTAMENTOS

	TIPO	DEPARTAMENTO	ÁREAS	DORM.	
FLAT		<b>Dpto. 101:</b>			
		Area Techada:	111.53 m2.		
		Area Libre:	26.42 m2.	3	
		Area Total:	137.95 m2.		
FLAT		<b>Dpto. 201:</b>	98.97 m2.		
		<b>Dpto. 202:</b>	99.09 m2.		
		<b>Dpto. 301:</b>	98.97 m2.		
		<b>Dpto. 302:</b>	99.09 m2.	3	
		<b>Dpto. 401:</b>	98.97 m2.		
		<b>Dpto. 402:</b>	99.09 m2.		
	DUPLEX		<b>Dpto. 501:</b>		
			Area Techada:	139.15 m2.	
		Area Libre:	63.39 m2.	3	
		Area Total:	202.54 m2.		
	<b>Dpto. 502:</b>				
	Area Techada:	140.06 m2.			
	Area Libre:	60.55 m2.	3		
	Area Total:	200.61 m2.			



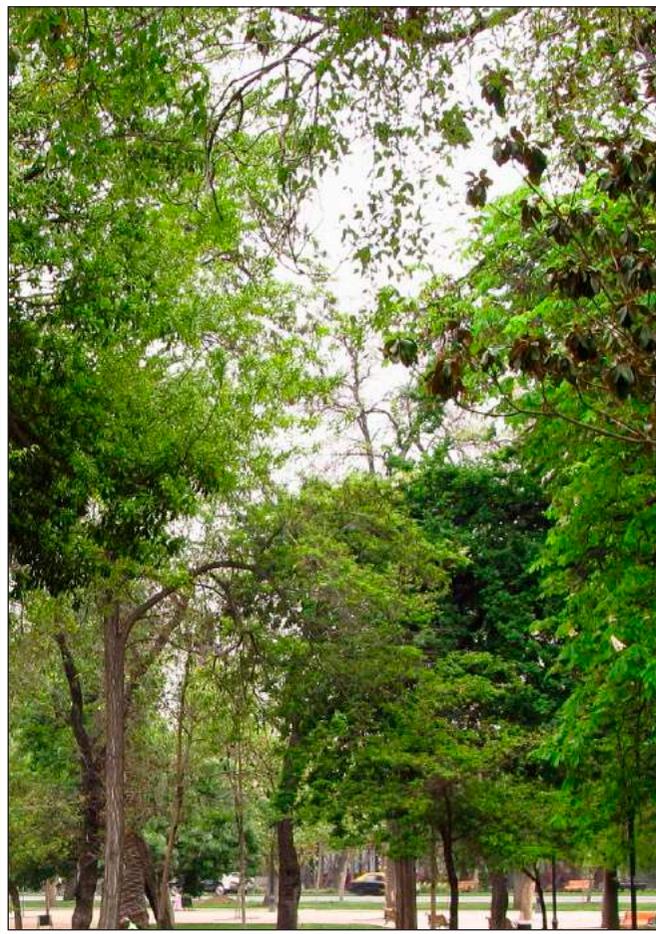
## ENTREGA

Primavera 2,018

\* Todas las areas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.

“Cerca de todo y también lejos del ruido”.

El Edificio Matier, además de ubicarse en una de las zonas residenciales más atractivas de San Borja, está muy cerca de centros comerciales y vías de acceso importantes.



**Frente a Parque**



**Cerca a la Estación del Tren “San Borja Sur”**



**Cerca al Centro Comercial La Rambla**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



EDIFICIO MATIER  
226



**sala - comedor**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



EDIFICIO MATIER  
226



**sala - comedor - kitchenet**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



EDIFICIO MATIER  
226



**dormitorio principal**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



EDIFICIO MATIER  
226



**baño principal**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



EDIFICIO MATIER  
226



**terrace**

\* Todas las imágenes son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.

# ACABADOS

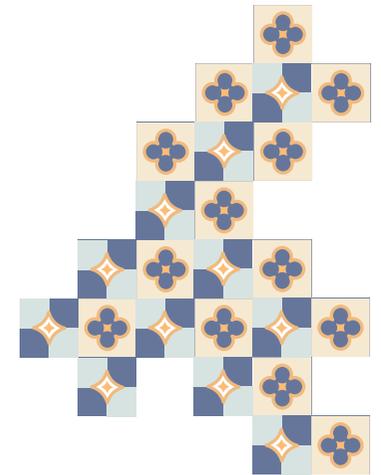
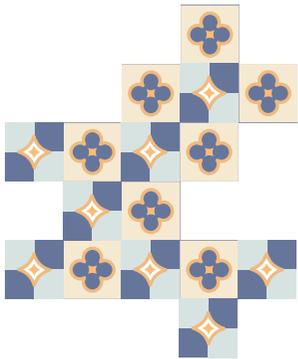
**griferías:** *Remer*

**sanitarios:** *Trebol*

**pisos:** *Laminado y Porcelanato*

**cocina:** *Tablero de Granito*

**asensor:** *Otis*



## OTROS PROYECTOS

EDIFICIO "INGENIEROS 727"  
AV. DE LOS INGENIEROS 727  
VALLE HERMOSO - SURCO



**\*TODOS LOS DEPARTAMENTOS VENDIDOS\***

EDIFICIO "LAS COLINAS DEL POLO"  
CALLE CLEMENTE X - AV. RAÚL FERRERO  
MONTERRICO - SURCO



**\*TODOS LOS DEPARTAMENTOS VENDIDOS\***

EDIFICIO CALLE 6  
CALLE 6 - CORPAC  
SAN ISIDRO



**PRÓXIMO LANZAMIENTO**

ELEVA TU ESTILO DE VIDA

# ELEVA PERÚ

CONSTRUIMOS PARA ELEVAR TU ESTILO DE VIDA

\*Somos una inmobiliaria que reúne arquitectos y diseñadores creativos para crear espacios donde a nosotros mismos nos gustaría vivir.

**Desde el 2007 desarrollamos conceptos de espacios únicos**

*Cada uno de nuestros proyectos está influenciado por las cosas que nos gusta ver y hacer como el diseño, el arte, la música, el cine, los libros, los viajes y otros tantos rincones en donde la creatividad es la materia prima.*



440 2040

999 248 142



[ventas@elevaperu.com](mailto:ventas@elevaperu.com)

[www.elevaperu.com](http://www.elevaperu.com)



av. arequipa 4110 / miraflores

lima / peru